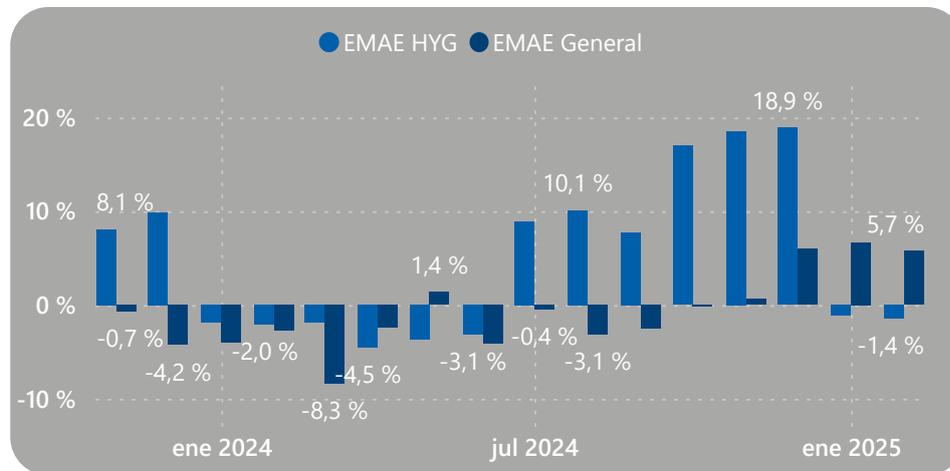




ACTIVIDAD HOTELERA Y GASTRONÓMICA

VARIACIÓN INTERANUAL

-1,4 %
VARIACIÓN INTERANUAL



A Febrero de 2025, de acuerdo con los datos de INDEC, el EMAE del nivel general aumentó un 5,7% frente al mismo mes del año previo.

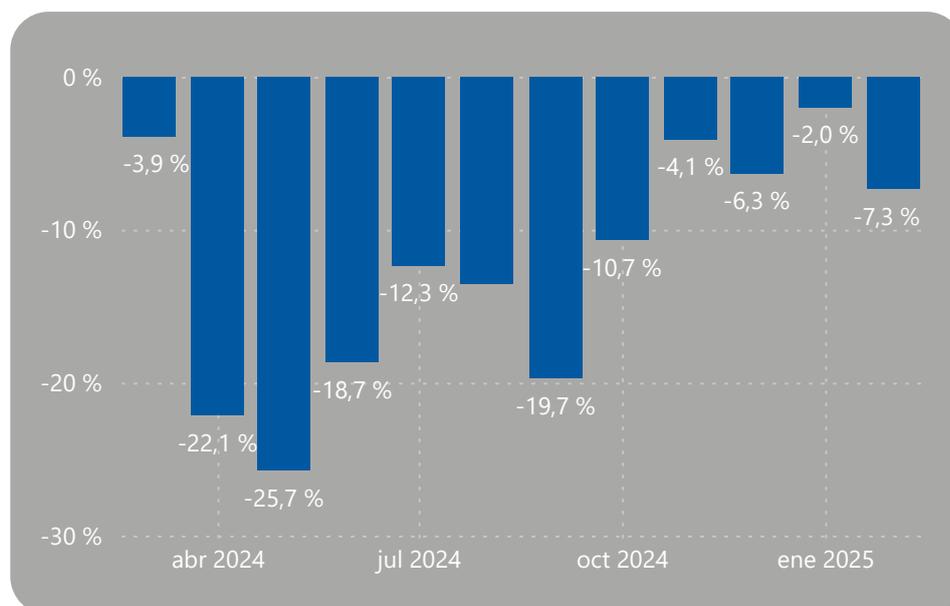
En el desagregado sectorial, los hoteles y restaurantes sufrieron una caída de 1,4% en el mismo período. Si se compara el mismo mes con 2019, la variación es positiva en 1,2%.



ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

VARIACIÓN INTERANUAL

-7,3 %
VARIACIÓN INTERANUAL

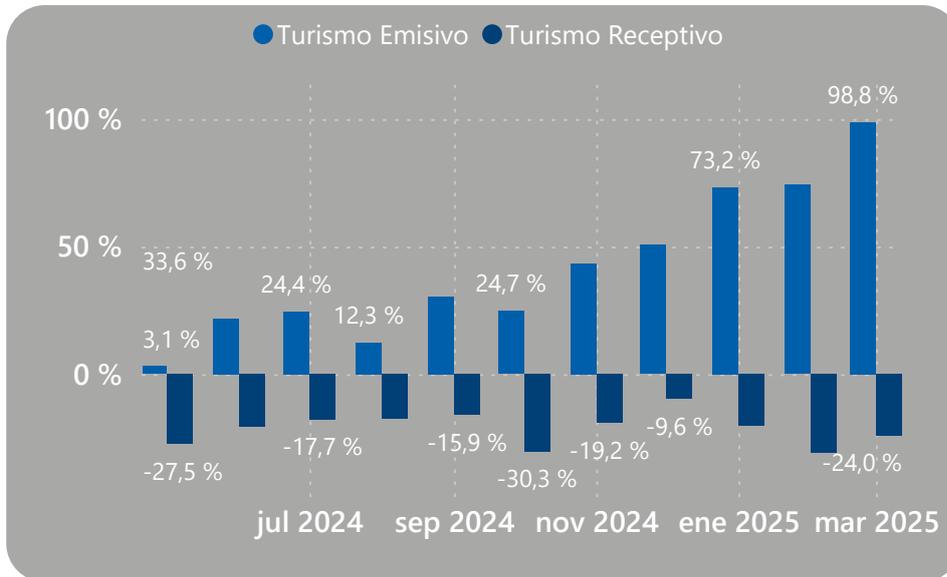


En Febrero de 2025, de acuerdo con los indicadores del INDEC, las pernoctaciones totales se redujeron un 7,3%.

Observando el desagregado, las de residentes disminuyeron un 3,3%, mientras que las de no residentes se redujeron un 23,3%.



TURISMO INTERNACIONAL VARIACIÓN INTERANUAL



98,8 %

VARIACIÓN INTERANUAL (T-E)

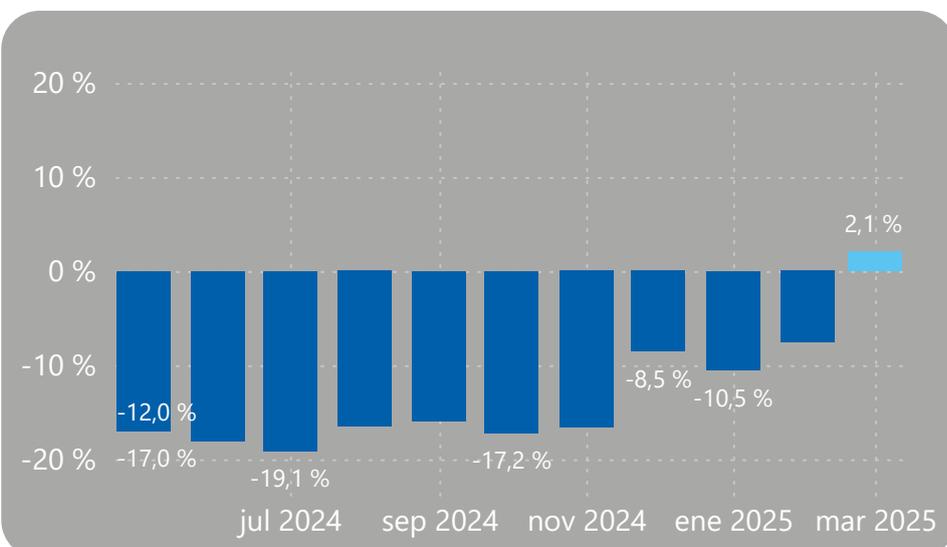
-24,0 %

VARIACIÓN INTERANUAL (T-R)

En el tercer mes de 2025 el turismo receptivo se redujo un 24%. Observando el desagregado el turismo vía fluvial fue el más afectado con una caída de 41,7%, mientras que el terrestre lo hizo en un 30,5% y el vía aérea cayó un 9,6%. En contraposición, el turismo emisor aumentó un 98,8%, siendo la vía terrestre la que más aumentó en un 124,3%, seguida por la vía fluvial un 83,8% y la Aérea un 71,5%.



ÍNDICE GASTRONOMÍA CABA VARIACIÓN INTERANUAL



2,1 %

VARIACIÓN INTERANUAL

En Marzo del 2025 el índice de actividad en restaurantes de CABA que releva el Instituto de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires aumento un 2,1% interanual. Si comparamos este mismo mes vs el mismo mes de 2019, la variación es positiva en 17,6%.

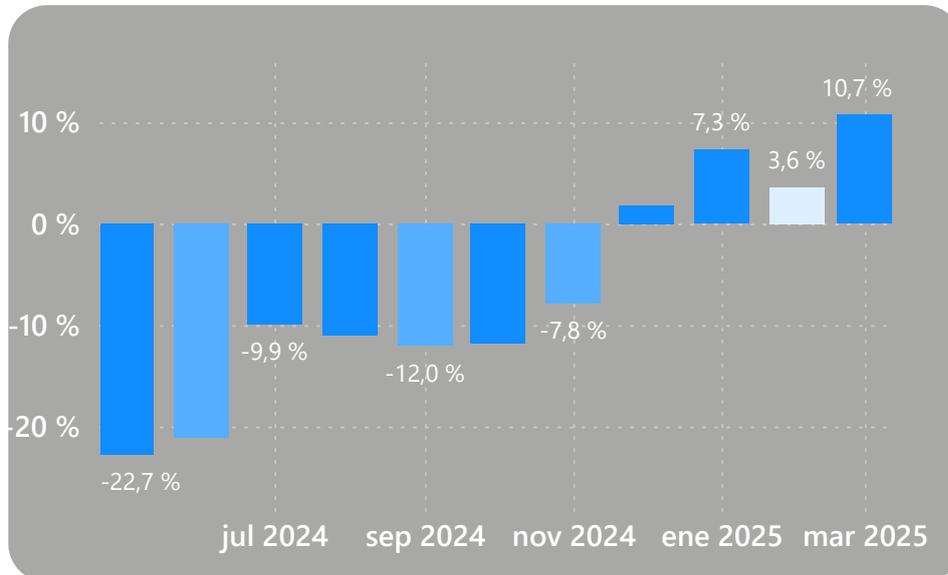


PASAJEROS EN CABOTAJE

VARIACIÓN INTERANUAL

10,7 %

VARIACIÓN INTERANUAL



En Marzo de 2025 los pasajeros transportados en avión de cabotaje aumentaron un 10,7% frente al mismo mes del año previo. En el acumulado del primer trimestre 2025 vs mismo período del año anterior fue positiva de 7%. Además, la cantidad de vuelos totales en el tercer mes del año también tuvo una variación interanual positiva de 9,4%.



AIRBNB (Ocupación)

VARIACIÓN INTERANUAL

-4,8 %

VARIACIÓN INTERANUAL



En Marzo de 2025 la ocupación de los departamentos listados de AIRBNB registró una caída del 4,8%, comparado con el mismo mes del año anterior.

La estadía promedio fue de 3,1 días y se registró un porcentaje de ocupación del 34% en los mercados registrados.

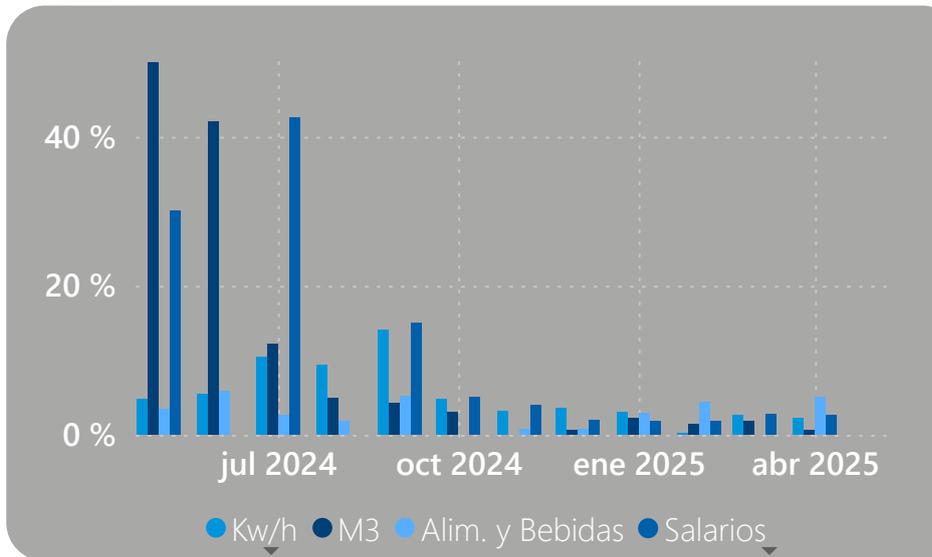


COSTOS ACTIVIDAD GASTRONÓMICA

VARIACIÓN PORCENTUAL MENSUAL

2,6 %

VARIACIÓN MENSUAL



En el mes de Abril los costos del sector aumentaron entre un 0,6% y un 5,1%. El ítem que más impacto tuvo fue el aumento de Alimentos y Bebidas (5,1%). Dentro de este rubro que es el más representativo del sector, las variaciones fueron desde un 181% de aumento del Tomate hasta el Dulce de Leche y la Papa que presentaron una variación negativa del 5,6% respecto al mes anterior.

Tomates	181,2 %	Aceite Girasol	5,8 %	Lomo	0,0 %
Harina 0000	19,7 %	Leche Fluida	5,8 %	Dulce de leche	-5,6 %
Café grano	6,9 %	Agua Mineral	0,0 %	Papa	-5,6 %

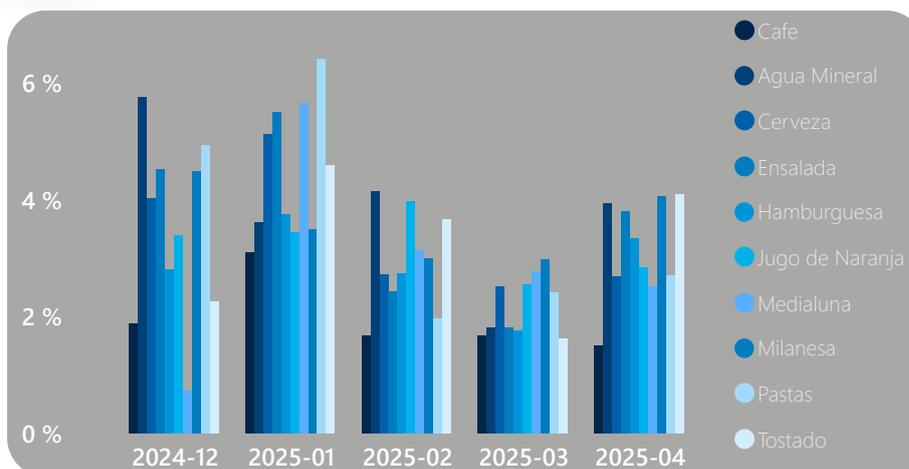


ÍNDICE DE PRECIOS DE ACTIVIDAD GASTRONÓMICA

VARIACIÓN MENSUAL

3,1 %

VARIACIÓN MENSUAL



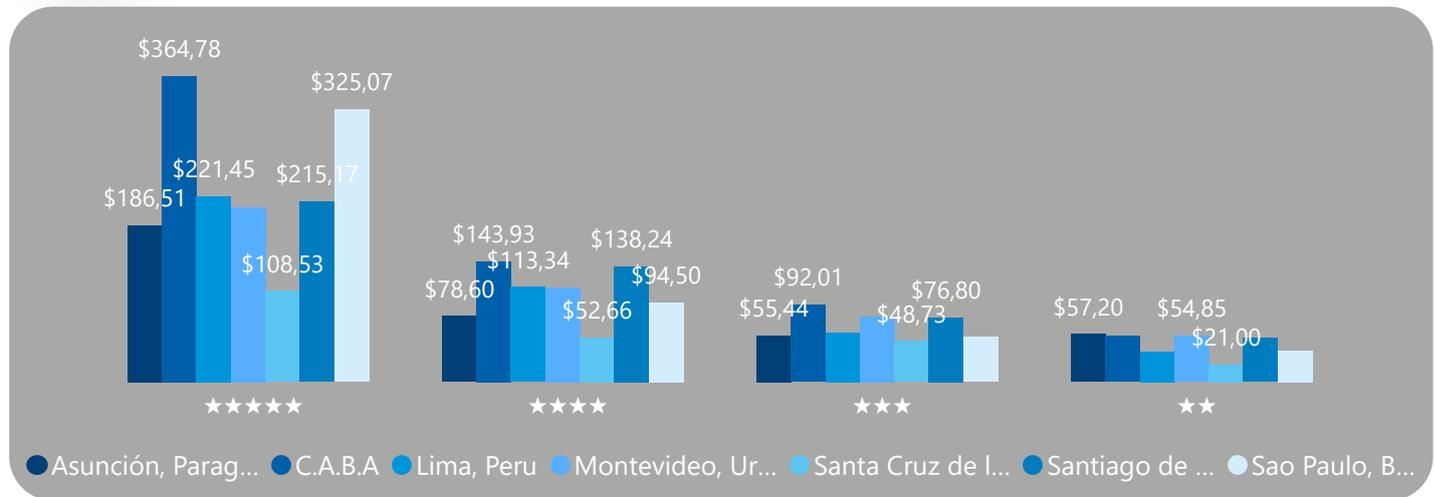
En el mes de marzo, los precios de distintos productos gastronómicos variaron en promedio un 3,1%.

En el promedio del país, los menús que más aumentaron fueron la Milanesa y el Tostado de JYQ, ambos con una variación del 4,1% seguido por Agua Mineral con una variación del 3,9%.



PRECIO HABITACIÓN POR NOCHE -BOOKING- VARIACIÓN PORCENTUAL MENSUAL

3,0 %
VARIACIÓN MENSUAL



Provincias	★★	★★★	★★★★	★★★★★
Buenos Aires	64 mil	118 mil	185 mil	379 mil
C.A.B.A	62 mil	106 mil	164 mil	414 mil
Catamarca		114 mil	163 mil	
Chaco		54 mil	92 mil	75 mil
Chubut	62 mil	89 mil	152 mil	
Cordoba	63 mil	98 mil	148 mil	217 mil
Corrientes	67 mil	65 mil	88 mil	195 mil
Entre Rios	66 mil	84 mil	161 mil	171 mil
Formosa		58 mil	130 mil	
Jujuy	59 mil	72 mil	138 mil	
La Pampa	42 mil	79 mil	132 mil	248 mil
La Rioja	44 mil	59 mil	148 mil	
Mendoza	59 mil	97 mil	160 mil	270 mil
Misiones	70 mil	84 mil	146 mil	436 mil
Neuquen	86 mil	143 mil	169 mil	193 mil
Rio Negro	85 mil	125 mil	187 mil	230 mil
Salta	48 mil	73 mil	138 mil	229 mil
San Juan	52 mil	60 mil	152 mil	238 mil
San Luis	65 mil	61 mil	173 mil	
Santa Cruz	83 mil	106 mil	246 mil	313 mil
Santa Fe	122 mil	77 mil	118 mil	178 mil
Santiago del Estero	45 mil	65 mil	120 mil	
Tierra del Fuego	91 mil	135 mil	211 mil	422 mil
Tucuman	39 mil	54 mil	102 mil	167 mil

En el mes de Abril los precios promedio de los hoteles relevados han aumentado 3% en relación con el mes anterior. El precio que más aumentó fue el de la provincia La Pampa en un 21,1%, mientras que en Santa Cruz hubo deflación de las tarifas en un 13%.

Haciendo una comparación internacional con las tarifas de hoteles de las capitales regionales y la Ciudad de Buenos Aires, se observa que en Buenos Aires la tarifa media de los hoteles 5 estrellas es la más alta de la región, superando en 11,5% a Sao Paulo, al igual que las tarifas de los hoteles 4 estrellas, que son un 3,6% más altas que en Santiago de Chile. En los hoteles 3 estrellas, las tarifas locales están 16,5% más caras que Montevideo. Por último, en la categoría de 2 estrellas, las tarifas locales están en línea con el promedio regional.